

### **Шановні колеги!**

21 листопада 2019 року за підтримки Національного експертно-будівельного альянсу України відбувся круглий стіл "Хто візьме на себе відповідальність за розвиток будівельної галузі?".

**Серед учасників заходу були** експерти будівельної галузі та представники будівельного бізнесу.

#### **Мета заходу:**

- в колі професіоналів провести аналіз-обговорення стану будівельної галузі, обговорити роль громадських об'єднань та галузевих асоціацій, а також їх вплив на розвиток галузі, знайти шляхи «перезавантаження» будівельної галузі та виходу із галузевої кризи;
- отримати зворотній зв'язок від бізнесу щодо проблем та перешкод на шляху до розвитку будівельної галузі, що мають бути усунені за допомогою державного втручання.

#### **Теми до обговорення:**

1. Роль громадських об'єднань в процесі розбудови громадянського суспільства.
2. Важливість значення галузевих асоціацій в процесі розбудови будівельної галузі.
3. Якою повинна бути комунікація представників будівельної спільноти з державою, фінансовими установами та міжнародними організаціями задля трансформації галузі?
4. Чи відбудуться позитивні зміни в будівельній галузі із появою нових облич в політиці?

Під час змістовного діалогу між усіма учасниками було напрацьовано ряд ідей та пропозицій, які ми узагальнили і направляємо Вам для ознайомлення.

Просимо підтримати перелік пропозицій і, за потреби, доповнити його.

#### **Існуюча проблематика:**

- Постійні зміни в законодавчому полі не дозволяють планувати довше, ніж на рік. У той час як будівельна галузь потребує стратегічного плану розвитку не менше, ніж на 5-7 років
- Необхідність створення єдиної незалежної платформи для обміну досвідом, в тому числі у впровадженні новітніх технологій, інновацій у будівельній галузі
- Відкритість та інформативність платформи, яка об'єднує стейкхолдерів галузі
- Активне вираження громадянської позиції учасників ринку, актуалізація проблемних питань
- Підвищення стандартів взаємодії в галузі (зокрема нові стандарти життя та безпеки, соціальні стандарти тощо)
- Саморегулівні організації - необхідність стимулювання їх розвитку та активного становлення
- Захищеність кожного напрямку у будівельній сфері (добросесна конкуренція, високі стандарти, удосконалення законодавства)

### **Шляхи вирішення:**

- Робоча група для створення Стратегії розвитку будівельної галузі (в т.ч. на базі імплементації положень Угоди про Асоціації та 305 регламенту ЄС)
- Провести у лютому-березні 2020 року Конгрес будівельників України. Необхідно створити робочу групу для його організації.
- Держава знаходиться поза будівельною галуззю. Будівельна галузь потребує державних інвестицій, перш за все в інфраструктурні проекти.
- За існуючого рівня ефективної кредитної ставки дуже важливим є розвиток ринку орендного житла. Створення ініціатив у цьому напрямку (з використанням нових технологій, підходів у будівництві тощо)
- Програма будівництва агромістечок: локальне залучення трудових ресурсів. створення робочих місць, зайнятість на селі.
- Активізація підтримки експертних ініціатив виробників з боку держави.

### **Про Національний експертно-будівельний Альянс України:**

1. Альянс - незалежна платформа, яка об'єднує експертів галузі для вирішення спільних питань, обміну досвідом та консолідації інтелектуально-експертного потенціалу.
2. Брати відповідальність у власні руки.
3. Актуалізація проблематики в галузі та пошук практичних механізмів (шляхів) їх вирішення.
4. Інноваційність, відкритість, синергія
5. Підвищення престижу будівельної галузі та зміщення акцентів на інтелектуальну складову професії будівельника.
6. Формування нових стандартів роботи галузі.